

深圳海关工程类供应商库内选定过程会议纪要

时间：2026 年 10 月 12 日		地点：福强路办公区 1805 会议室		
参会代表				
后勤管理中心：曹卓伦、曾广智、叶莹				
财务处：王轶				
项目单位：杨冰洁				
主题：深圳海关 2026 年南头海关生活区公有住房修缮工程采购项目供应商库内选定会议纪要				
主要内容：				
深圳海关 2026 年南头海关生活区公有住房修缮工程采购项目，经批准同意立项，该项目审核造价 1,176,863.81 元，其中安全文明施工措施费为 29,950.14 元，暂列金额 26,333.94 元。 根据《深圳海关基建修缮工程管理办法》，受项目单位委托，我中心为该项目实施深圳海关工程类供应商库内竞价方式进行采购，截止响应文件接收时间，共收到响应文件 30 份。该项目于 10 月 12 日 16 时 00 分召开了库内竞价会议，按照会议程序，对以下供应商响应文件进行了审查，具体情况如下： 一、响应文件初步审查 会议对供应商响应文件进行了审查，具体情况如下：				
序号	投标单位	法人及授权委托书	响应资质类别	是否合格及原因
1	深圳市聚豪装饰工程有限公司	已核	满足	合格
2	深圳市广发建筑工程有限公司	已核	满足	合格
3	深圳广信建设（集团）有限公司	已核	满足	合格
4	深圳市侨城建安工程有限公司	已核	满足	合格
5	深圳市松立建设集团有限公司	已核	满足	合格

6	深圳市艺越建设集团有限公司	已核	满足	合格
7	中众建设（深圳）集团有限公司	已核	满足	合格
8	深圳市远筑建设工程有限公司	已核	满足	合格
9	深圳市金鑫华建设集团有限公司	已核	满足	合格
10	深圳市鹏茂建设工程有限公司	已核	满足	合格
11	深圳市中饰南方建设工程有限公司	已核	满足	合格
12	深圳市广晖生态环境有限公司	已核	满足	合格
13	深圳五联建设工程有限公司	已核	满足	合格
14	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	已核	满足	合格
15	深圳市中港建筑工程有限公司	已核	满足	合格
16	深圳市荣创建设有限公司	已核	满足	合格
17	深圳市顺洲建设集团有限公司	已核	满足	合格
18	深圳市华懋建设工程有限公司	已核	满足	合格
19	汕头市潮阳建筑工程总公司	已核	满足	合格
20	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	已核	满足	合格
21	深圳市中筑营造建设工程有限公司	已核	满足	合格
22	深圳市华夏建工集团股份有限公司	已核	满足	合格
23	深圳市安达业建设集团有限公司	已核	满足	合格
24	深圳市中泛建设工程有限公司	已核	满足	合格
25	深圳市设计装饰工程有限公司	已核	满足	合格
26	标杆（深圳）建设工程有限公司	已核	满足	合格
27	深建工程集团有限公司	已核	满足	合格
28	深圳市万德建设集团有限公司	已核	满足	合格
29	深圳市景鸿建设工程有限公司	已核	满足	合格
30	深圳聚昇通建设有限公司	已核	满足	合格

以上，共 30 个供应商通过了初步审查。

二、开标、唱标

按照规定程序及要求,对各供应商的响应文件进行现场开标、唱标,按照下浮率从小到大的顺序(下浮率相同则按深圳海关工程施工类预选供应商库中的排序为序),排名如下:

序号	投标单位	下浮率 (%)	投标授权人签字确认
1	深圳市艺越建设集团有限公司	11.30	详见开标一览表
2	深圳市松立建设集团有限公司	11.31	详见开标一览表
3	深圳市华懋建设工程有限公司	11.31	详见开标一览表
4	中众建设(深圳)集团有限公司	11.32	详见开标一览表
5	深圳市荣创建设有限公司	11.32	详见开标一览表
6	深圳市顺洲建设集团有限公司	11.32	详见开标一览表
7	深圳市中筑营造建设工程有限公司	11.32	详见开标一览表
8	深圳市远筑建设工程有限公司	11.33	详见开标一览表
9	深圳市金鑫华建设集团有限公司	11.33	详见开标一览表
10	深圳五联建设工程有限公司	11.33	详见开标一览表
11	深圳市设计装饰工程有限公司	11.33	详见开标一览表
12	标杆(深圳)建设工程有限公司	11.33	详见开标一览表
13	深圳聚昇通建设有限公司	11.33	详见开标一览表
14	深圳市中饰南方建设工程有限公司	11.34	详见开标一览表
15	深圳市广晖生态环境有限公司	11.34	详见开标一览表
16	深圳市中泛建设工程有限公司	11.34	详见开标一览表
17	深建工程集团有限公司	11.34	详见开标一览表
18	深圳市景鸿建设工程有限公司	11.34	详见开标一览表

19	深圳广信建设（集团）有限公司	11.35	详见开标一览表
20	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	11.35	详见开标一览表
21	深圳市华夏建工集团股份有限公司	11.35	详见开标一览表
22	深圳市安达业建设集团有限公司	11.35	详见开标一览表
23	深圳市万德建设集团有限公司	11.35	详见开标一览表
24	深圳市聚豪装饰工程有限公司	11.36	详见开标一览表
25	深圳市广发建筑工程有限公司	11.36	详见开标一览表
26	深圳市侨城建安工程有限公司	11.36	详见开标一览表
27	深圳市鹏茂建设工程有限公司	11.36	详见开标一览表
28	深圳市中港建筑工程有限公司	11.36	详见开标一览表
29	汕头市潮阳建筑工程总公司	11.36	详见开标一览表
30	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	11.36	详见开标一览表

三、确认成交供应商

根据《财务处关于完善深圳海关工程施工类预选供应商库管理有关事项的请示》的规定和财务处对工程施工类预选供应商库的定标原则，深圳海关工程施工类预选供应商库定标原则为“中位数中标”，按各供应商投标下浮率高低进行排名，选取排名最中间的供应商中标。具体方法如下：所有参与投标的企业（n家）根据所报下浮率的绝对值，按照从小到大的顺序进行排名，如n为单数，中标企业为第 $(n+1)/2$ 名；如n为双数，中标企业为第 $n/2+1$ 名。如果排名中位数报价的供应商不止一家，根据财务处下发的抽签规则随机抽取成交供应商。如出现5家及以上单位报出相同下浮率的情况，这一下浮率将不再作为中标下浮率，剔除这些报价相同的投标企业后，重新按下浮率排名的中位数作为成交供应商。

根据上述原则，该项目剔除了5家及以上下浮率相同的供应商，剩余供应商排名如下：

序号	投标单位	下浮率(%)
1	深圳市艺越建设集团有限公司	11.30
2	深圳市松立建设集团有限公司	11.31
3	深圳市华懋建设工程有限公司	11.31
4	中众建设（深圳）集团有限公司	11.32
5	深圳市荣创建设有限公司	11.32
6	深圳市顺洲建设集团有限公司	11.32
7	深圳市中筑营造建设工程有限公司	11.32

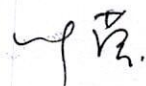
该项目 $n=7$ ，为单数，中标企业序号为 $7+1/2$ 名，排名第 4 的供应商下浮率为 11.32%，因该下浮率同时有 4 个供应商报价，分别是：①中众建设（深圳）集团有限公司、②深圳市荣创建设有限公司、③深圳市顺洲建设集团有限公司、④深圳市中筑营造建设工程有限公司。按照抽签规则：“4 家报价相同的，按库录名次依次排序 1 至 4 号，摇 48 个球，抽的签号除以 4，所得余数（整除按余数为 4）和序号相同的企业中标。”该项目经项目单位代表抽取结果为 46 号球，确定深圳市荣创建设有限公司为该项目的成交供应商，成交下浮率为 11.32%。

参会代表会签栏

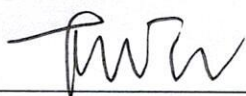
财务处:



后勤管理中心:



项目单位:



记录人: